



**Российская Федерация
Новгородская область Валдайский район
АДМИНИСТРАЦИЯ ИВАНТЕЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

09.01.2019 № 1

д. Ивантеево

**Об утверждении Положения об инвестиционной деятельности
на территории муниципального образования
Ивантеевское сельское поселение**

В соответствии с Федеральным законом от 25 февраля 1999 года №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Федеральным законом от 06 октября 2003 года, № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Ивантеевского сельского поселения **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение об инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Ивантеевское сельское поселение.

2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Ивантеевский вестник», разместить на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Глава Ивантеевского
сельского поселения**

К.Ф. Колпаков

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации Ивантеевского
сельского поселения от 09.01.2019 года № 1

ПОЛОЖЕНИЕ
об инвестиционной деятельности на территории муниципального
образования Ивантеевское сельское поселение

Настоящее Положение определяет правовые и экономические основы инвестиционной деятельности на территории муниципального образования Ивантеевское сельское поселение (далее – Ивантеевское сельское поселение), формы муниципальной поддержки, условия ее предоставления субъектам инвестиционной деятельности, а также устанавливает гарантии равной защиты прав, интересов и имущества субъектов инвестиционной деятельности независимо от форм собственности.

1. Основные понятия, используемые в Положении

Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

- инвестиционная деятельность Ивантеевского сельского поселения - система мер по созданию благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности на территории Ивантеевского сельского поселения;

- приоритетный инвестиционный проект Ивантеевского сельского поселения - инвестиционный проект, планируемый к реализации и (или) реализуемый на территории и признанный приоритетным инвестиционным проектом Ивантеевского сельского поселения по результатам проведенного отбора в порядке, утверждаемом Администрацией Ивантеевского сельского поселения;

- муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории Ивантеевского сельского поселения - совокупность организационных и финансовых мер, установленных муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Ивантеевского сельского поселения, направленных на развитие инвестиционной деятельности в Ивантеевском сельском поселении;

- сопровождение инвестиционных проектов - комплекс информационно-консультационных и организационных мероприятий по содействию субъектам инвестиционной деятельности в реализации инвестиционных проектов на территории Ивантеевского сельского поселения в соответствии с муниципальными правовыми актами органов местного самоуправления Ивантеевского сельского поселения.

2. Правовая основа Положения

2.1. Правовую основу регулирования инвестиционной деятельности на территории Ивантеевского сельского поселения составляют:

- Конституция Российской Федерации;
- Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 25 февраля 1999 года N 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»;
- Федеральный закон от 21 июля 2005 года N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»;
- Федеральный закон от 13 июля 2015 года N 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнёрстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Указ Губернатора Новгородской области от 20 марта 2015 года № 90 «Об утверждении инвестиционной стратегии Новгородской области до 2020 года»;
- Закон Новгородской области от 28 марта 2016 года N 945-ОЗ «Об инвестиционной деятельности в Новгородской области и защите прав инвесторов».

3. Принципы инвестиционной деятельности на территории Ивантеевского сельского поселения

3.1. Инвестиционная деятельность Ивантеевского сельского поселения основывается на принципах:

- 3.1.1. Обеспечения равных прав инвесторов при осуществлении инвестиционной деятельности;
- 3.1.2. Открытости и доступности для всех субъектов инвестиционной деятельности информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности;
- 3.1.3. Невмешательства в деятельность субъектов инвестиционной деятельности;
- 3.1.4. Регламентации и гласности процедур предоставления муниципальной, поддержки субъектам инвестиционной деятельности;
- 3.1.5. Создания режима наибольшего благоприятствования для субъектов инвестиционной деятельности;
- 3.1.6. Прозрачности инвестиционной деятельности;
- 3.1.7. Максимальной эффективности использования субъектами инвестиционной деятельности муниципальной поддержки;
- 3.1.8. Стабильности прав субъектов инвестиционной деятельности.

4. Полномочия органов местного самоуправления в сфере инвестиционной деятельности на территории Ивантеевского сельского поселения

4.1. Глава Ивантеевского сельского поселения в сфере инвестиционной деятельности на территории Ивантеевского сельского поселения осуществляет следующие полномочия:

4.1.1. Принимает решение о реализации проекта муниципально-частного партнерства, если публичным партнером является муниципальное образование Ивантеевское сельское поселение, либо планируется проведение совместного конкурса с участием муниципального образования Ивантеевское сельское поселение (за исключением случая, в котором планируется проведение совместного конкурса с участием Российской Федерации. Новгородской области);

4.1.2. Осуществляет иные полномочия в вопросах поддержки инвестиционной деятельности, предусмотренные действующим законодательством.

4.2. Администрация Ивантеевского сельского поселения в сфере инвестиционной деятельности на территории Ивантеевского сельского поселения осуществляет следующие полномочия:

4.2.1. участвует в определении основных направлений инвестиционной деятельности Ивантеевского сельского поселения;

4.2.2. осуществляет меры по реализации инвестиционной деятельности Ивантеевского сельского поселения;

4.2.3. определяет порядок подготовки и проведения отбора инвестиционных проектов в целях признания их приоритетными инвестиционными Ивантеевского сельского поселения;

4.2.4. утверждает муниципальные программы Ивантеевского сельского поселения в сфере инвестиционной деятельности в Ивантеевском сельском поселении;

4.2.5. принимает решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты муниципальной собственности в порядке, установленном Администрацией Ивантеевского сельского поселения;

4.2.6. утверждает перечень объектов капитального строительства муниципальной собственности Ивантеевского сельского поселения на очередной финансовый год;

4.2.7. осуществляет полномочия в сфере муниципально-частного партнерства, предусмотренные Федеральным законом от 13 июля 2015 года N 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

4.2.8. осуществляет иные полномочия в вопросах поддержки инвестиционной деятельности, предусмотренные действующим законодательством.

4.3. Полномочия органов местного самоуправления в сфере инвестиционной деятельности Ивантеевского сельского поселения осуществляются за счет средств местного бюджета.

5. Осуществление инвестиционной деятельности Ивантеевского сельского поселения

5.1. Инвестиционная деятельность Ивантеевского сельского поселения осуществляется в следующих формах:

5.1.1. создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории Ивантеевского сельского поселения;

5.1.2. прямое участие органов местного самоуправления Ивантеевского сельского поселения в инвестиционной деятельности;

5.2. Создание благоприятных условий для развития инвестиционной деятельности на территории Ивантеевского сельского поселения осуществляется путем:

5.2.1. оказания субъектам инвестиционной деятельности муниципальной поддержки;

5.2.2. продвижения инвестиционного потенциала Ивантеевского сельского поселения.

5.3. Прямое участие органов местного самоуправления Ивантеевского сельского поселения в инвестиционной деятельности:

5.3.1. разработка, утверждение и финансирование инвестиционных проектов в соответствии с действующим законодательством.

5.3.2. вовлечение в инвестиционный процесс временно приостановленных и законсервированных строек и объектов, находящихся в муниципальной собственности.

6. Формы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности на территории Ивантеевского сельского поселения

6.1. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности включает в себя финансовую и организационную поддержку.

6.2. Предоставление муниципальной поддержки осуществляется Администрацией Ивантеевского сельского поселения в пределах её компетенции.

6.3. Муниципальная финансовая поддержка инвестиционной деятельности осуществляется в соответствии с действующим законодательством.

6.4. Муниципальная организационная поддержка инвестиционной деятельности осуществляется в следующих формах:

а) сопровождение инвестиционных проектов;

б) оказание информационно-консультационной помощи субъектам инвестиционной деятельности по вопросам реализации инвестиционных проектов, в том числе на условиях муниципально-частного партнерства;

в) размещение на инвестиционном портале Новгородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - инвестиционный портал www.novgorodinvest.ru) информации о мерах поддержки для инвесторов;

г) содействие в поиске и использовании инвесторами форм поддержки и стимулирования их деятельности, предлагаемых на муниципальном, региональном, и федеральном уровнях;

д) размещение на инвестиционном портале www.novgorodinvest.ru сведений об инвестиционных проектах, планируемых к реализации и (или) реализуемых на территории Ивантеевского сельского поселения;

е) размещение и обновление на инвестиционном портале www.novgorodinvest.ru перечня свободных инвестиционных площадок и подведенных к ним коммунальных, инженерных, электрических и других линиях и сетях, а также объектах транспортной инфраструктуры для реализации инвестиционных проектов;

ж) реализация ежегодного комплекса мероприятий в рамках инвестиционного послания Главы Ивантеевского сельского поселения;

з) кластерное развитие территории Ивантеевского сельского поселения, в том числе с использованием зон комплексного освоения территории.

и) формирование инвестиционного имиджа Ивантеевского сельского поселения организация и проведение выставок, ярмарок, конференций, «круглых столов», семинаров, и иных мероприятий;

к) иные формы поддержки, в соответствии с действующим законодательством.

6.5. Субъект инвестиционной деятельности, имеющий право на получение муниципальной поддержки инвестиционной деятельности должен соответствовать следующим требованиям:

- не находиться в процессе ликвидации;
- в отношении его не проводится процедура банкротства;
- не имеет просроченной задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;
- не иметь просроченную задолженность по ранее представленным ему формам государственной и (или) муниципальной поддержки инвестиционной деятельности;
- его деятельность не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

7. Приоритетные инвестиционные проекты Ивантеевского сельского поселения

7.1. Инвестиционный проект в целях признания его приоритетным инвестиционным проектом Ивантеевского сельского поселения должен соответствовать приоритетным направлениям (отраслям) инвестиционной деятельности на территории Ивантеевского сельского поселения:

- внедрение инновационных технологий;
- развитие культуры, массового и профессионального спорта;

- строительство, реконструкция, содержание и обслуживание объектов социальной и инженерной инфраструктуры Ивантеевского сельского поселения;

- создание и реконструкция современных рекреационных зон;

- реализация проектов создания и развития объектов транспортной инфраструктуры;

- реализация проектов, направленных на улучшение экологической ситуации на территории Ивантеевского сельского поселения, в том числе проектов в сфере обращения с отходами;

- реализация инвестиционных проектов на территориях опережающего социально-экономического развития, расположенных в границах Ивантеевского сельского поселения.

7.2. Инвестиционный проект в целях признания его приоритетным инвестиционным проектом Ивантеевского сельского поселения должен соответствовать критериям экономической, бюджетной и социальной эффективности инвестиционного проекта.

7.3. Содержание и значимость критериев, указанных в пункте 7.2 настоящего Положения, устанавливаются порядком подготовки и проведения отбора инвестиционных проектов, утверждаемым Администрацией Ивантеевского сельского поселения на основании пункта 4.2.3 настоящего Положения.

7.4. Субъекты инвестиционной деятельности претендуют на признание инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом Ивантеевского сельского поселения в целях получения в соответствии с муниципальными правовыми актами муниципального образования Ивантеевское сельское поселение муниципальной финансовой поддержки.

7.5. Субъекты инвестиционной деятельности, претендующие на признание инвестиционного проекта приоритетным инвестиционным проектом Ивантеевского сельского поселения, должны соответствовать требованиям, установленным в пункте 6.5 настоящего Положения.

7.6. Рассмотрение и отбор инвестиционных проектов с целью признания их приоритетными инвестиционными проектами Ивантеевского сельского поселения осуществляются в соответствии с порядком подготовки и проведения отбора инвестиционных проектов, утверждаемым Администрацией Ивантеевского сельского поселения на основании пункта 4.2.3 Положения.
