**ПРОТОКОЛ**

публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

д. Ивантеево 31.08.2022

Тема публичных слушании:

- предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 53:03:0720001:74 площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение, д. Большое Городно (зона жилой застройки (Ж-1), с 3 м до 2,6 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 53:03:0720001:66.

Инициатор публичных слушаний: собственник земельного участка с кадастровым номером 53:03:0720001:74.

Дата проведения: 31 августа 2022 года

Время регистрации: с 13.30 до 13.55

Время проведения: с 14.00 до 15.00

Место проведения: д. Ивантеево, ул. Зеленая, д. 1.

Присутствовали:

- заявитель (собственник земельного участка);

- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на территории д. Большое Городно – 2 человека;

- сотрудники администрации Ивантеевского сельского поселения – 3 человека.

Председатель публичных слушаний: Никифоров Д.А. – заместитель Главы администрации Ивантеевского сельского поселения.

Секретарь публичных слушаний: Елезова Н.В. – старший служащий администрации Ивантеевского сельского поселения.

Вступительное слово - Председатель публичных слушаний: Никифоров Д.А.:

Проводимые публичные слушания назначены в соответствии с постановлением Администрации Ивантеевского сельского поселения от 01.08.2022 № 60 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», проект решения опубликован в информационном бюллетене «Ивантеевский вестник».

Со дня публикации извещения о проведении публичных слушаний, в адрес администрации Ивантеевского сельского поселения по указанному вопросу предложения от граждан не поступали.

Проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, размещен на официальном сайте администрации поселения, предоставлялся гражданам для изучения в помещении администрации поселения и подробно разъяснялся.

Выступающий отметил, что предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не нарушает прав собственником земельных участков, расположенных рядом с земельным участком 53:03:0720001:74 и возражений от них в адрес администрации поселения не поступало.

Вопросы, поступившие к докладчику:

Вопросов не поступило.

Поступило предложение: согласовать проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 53:03:0720001:74 площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, Валдайский муниципальный район, Ивантеевское сельское поселение, д. Большое Городно в территориальной зоне Ж-1, с 3 м до 2,6 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 53:03:0720001:66.

За согласование проекта решения проголосовали единогласно.

В заключении председательствующий сообщил, что вопросы повестки дня публичных слушаний рассмотрены. Публичные слушания считать состоявшимися.

**Председатель публичных слушаний Никифоров Д.А.**

**Секретарь публичных слушаний Елезова Н.В.**